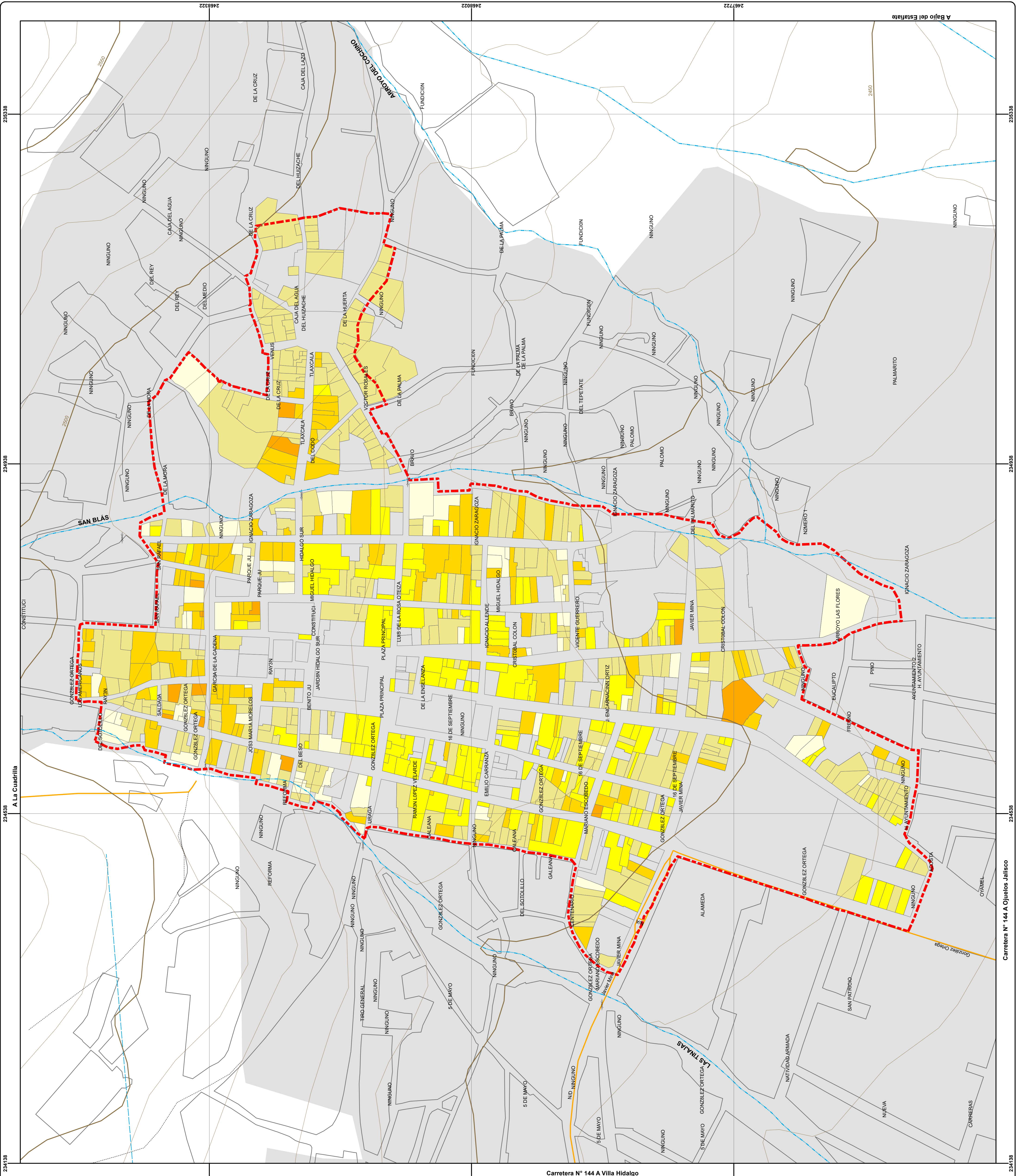
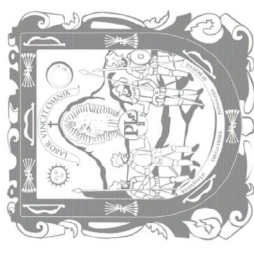






GOBIERNO DEL ESTADO
2010-2016



GOBIERNO DEL ESTADO
2010-2016

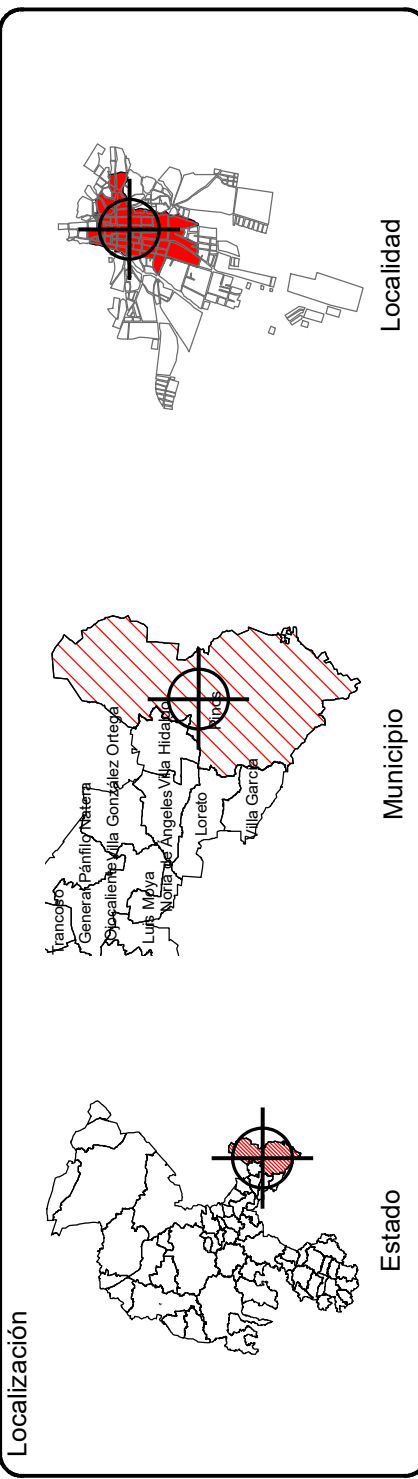


SINIFRA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA



ZACATECAS
GOBIERNO DEL ESTADO

P.P.D.U. DEL POLÍGONO DECLARADO COMO ZONA TÍPICA DEL MUNICIPIO DE PINOS, ZAC.



Simbología temática:

Uso de Suelo Habitacional

Habitacional Precario: Las viviendas de este rubro, pueden estar construidas con materiales de desecho, o con materiales firmes, pisos de tierra o cimentados, una de las principales diferencias con el asentamiento irregular, consiste en la tenencia de la tierra, en este, la tenencia ya es legal y puede acceder a ciertos servicios básicos.

Habitacional con Comercio: Son zonas en las cuales predomina las viviendas con comercio y servicios en la planta baja, este tipo de suelo habitacional, predominará en su mayoría hacia los centros de barrio y corredores comerciales de barrio.

Habitacional Popular: De acuerdo a la Ley de Vivienda art. 4 fracción VIII, serán aquella que se realiza bajo el control de auto-productores y auto-construtores que operan sin fines de lucro y que se orienta prioritariamente a atender las necesidades habitacionales de la población de bajos ingresos, mezclando recursos, procedimientos constructivos y tecnologías con base en sus propias necesidades.

Habitacional Media: Vivienda de tipo corriente, bien construida, con materiales de buena calidad, con acceso a todos los servicios básicos, accesos viales bien definidos; coincide con un nivel socio-económico de medio bajo en adelante, ubicada en contextos urbanos consolidados.

Habitacional Residencial: Comprende las viviendas construidas por encargo, en las que se utilizan materiales de primera, y acabados que por su costo se les considera de lujo se distinguen por habitaciones amplias, espaciosas y confortables, en un nivel socioeconómico alto, ubicadas en contextos urbanos consolidados y accesos viales bien definidos.

Nota: Los predios que no cuentan con ningún color dentro de la simbología, refiere a que son predios correspondientes a otra categorización de usos de suelo.

Simbología Base:

Medio Natural

Límites

- Estatal
- Municipal
- Localidad
- Taza Urbana
- Zona Típica

Infraestructura

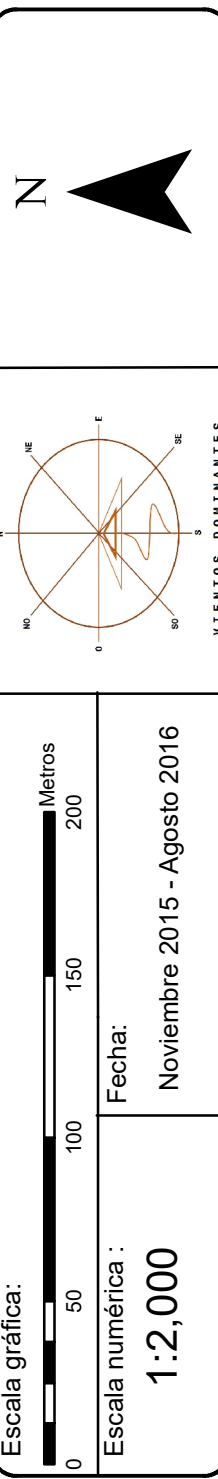
Puentes

- Linea de Energía Eléctrica
- Linea de Comunicación
- Plata de Aliviación
- Acueducto
- Corriente de Agua Perenne
- Corriente de Agua Intermitente
- Cuerpo de Agua Perenne
- Cuerpo de Agua Intermitente
- Manantial

Vías de Comunicación

Carretera

- Brecha
- Federal
- Vereda
- Municipal
- Vía Férrea



Elaborado por:

Información actualizada por la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Territorial (CITE), Con información proporcionada por el Municipio.

Fuentes:

INEGI: INSTITUTO DE DATOS VECTORIALES TOPONIMICOS DE LA CARTA TOPOGRAFICA F14472 ESCALA 1:50,000 SERIE II, EN FORMA DIGITAL, EDICIÓN 2014

ANUAL PARA LA EDICIÓN DIGITAL DE LA CARTA TOPOGRAFICA

INSTRUMENTOS DE GOBIERNO

DIRECCIÓN DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO DE ZACATECAS

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL

SECRETARÍA DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE MONUMENTOS Y ZONAS TÍPICAS DEL ESTADO DE ZACATECAS

SISTEMA DE PROTECCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR ZONA 4N SATUM, ITRES

Nombre:

Clave:

D-05

Lic. Miguel A. Alonso Reyes
Gobernador del Estado de Zacatecas

C.P. Hemino Briones Oliva
Presidente Municipal de Pinos

Arq. José Francisco Ibarra Goytia Borrego
Secretario de Infraestructura del Gobierno del Estado de Zacatecas

Ing. Rafael Sánchez Preza
Director General de la Junta de Protección y Conservación de Monumentos y Zonas Típicas de Zacatecas