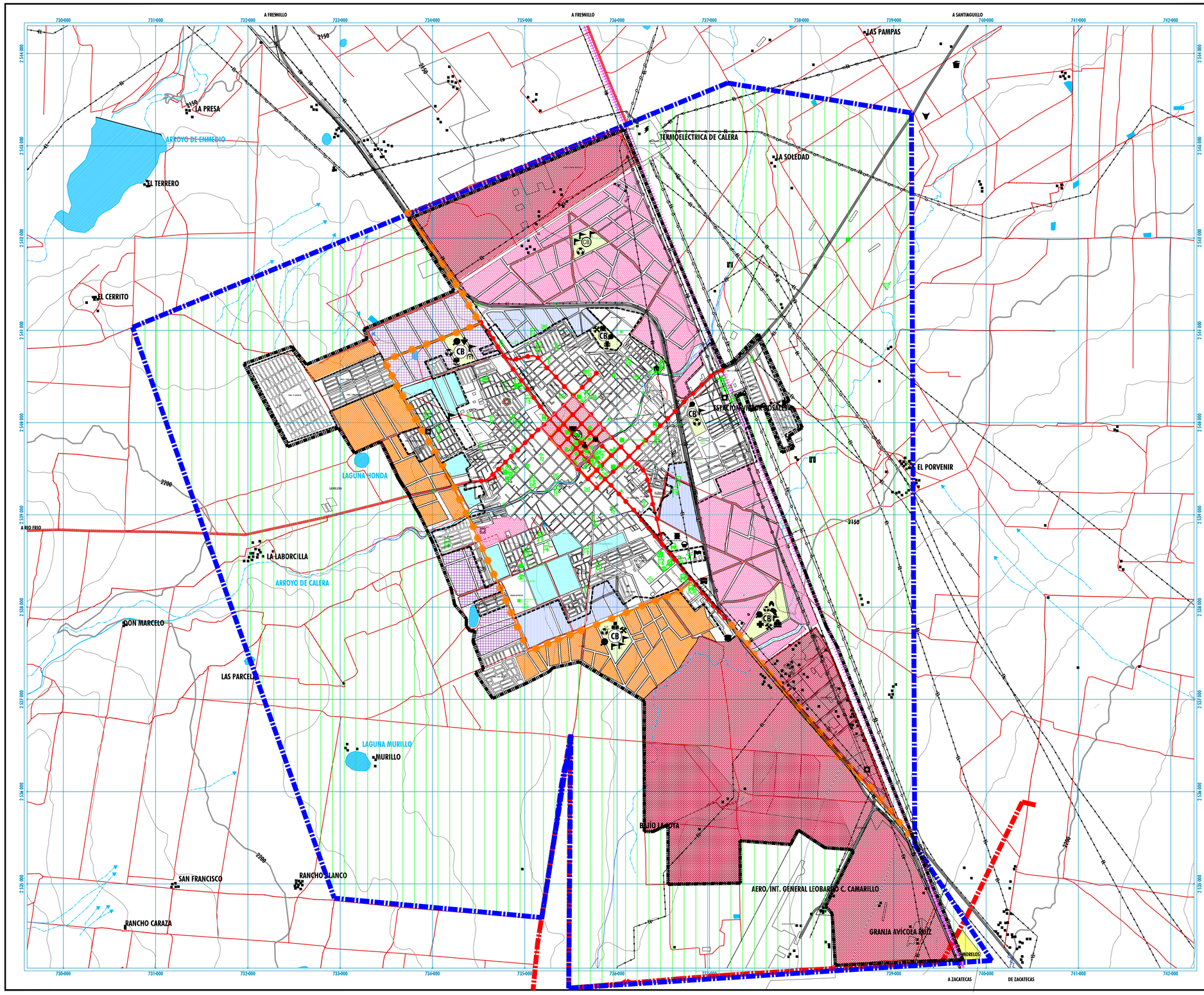

GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS

H. AYUNTAMIENTO DE CALERA DE VICTOR ROSALES

SIMBOLOGÍA:

COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS

P - PERMITIDO
C - CONDICIONADO
I - PROHIBIDO

USOS Y DESTINOS \ DISTRITOS Y NÚCLEOS ORDENADORES	HABITACIONAL.	MIXTO.	INDUSTRIA	PRESERVACIÓN ECOLÓGICA.	CENTRO URBANO. (CU)	CORREDOR URBANO.	CENTRO DE INTERCC. (CH)	CORREDOR COMERCIAL.
VIVIENDA DENSIDAD ALTA	C	I	I	I	P	I	P	I
VIVIENDA DENSIDAD MEDIA	P	I	I	I	P	I	P	I
VIVIENDA DENSIDAD BAJA	P	I	I	I	P	I	C	I
VIVIENDA CAMPESTRE	I	I	I	C	I	I	I	I
INDUSTRIA PESADA	I	P	P	I	I	I	I	I
INDUSTRIA MEDIA	I	P	P	I	I	P	I	P
INDUSTRIA LIGERA	C	P	P	I	I	P	I	P
AGROINDUSTRIA	I	C[1]	C	C	I	I	I	I
OFICINAS	C	C	C	I	P	C	C	P
EDUCACIÓN	C	C	I	I	C	C	C	C
CULTURA	C	C	I	I	C	C	P	C
SALUD	C	C	I	I	C	C	C	C
ASISTENCIA	C	C	I	I	C	C	C	C
COMERCIO DEPARTAMENTAL O ESPECIALIZADO	C	C	I	I	P	C	C	P
COMERCIO AL DETALLE	C	I	I	I	P	C	C	P
ABASTO	I	C	C	C	I	C	I	C
COMUNICACIÓN	C	C	I	I	C	C	I	C
TRANSPORTE	C	C	C	C	C	C	C	C
MANTENIMIENTO	I	P	C	C	C	C	C	C
SEGURIDAD	C[2]	C	C	C	C	C	C	C
RECREACIÓN Y DEPORTE	C	C	I	C	C	C	C	C
PREPARACIÓN Y VENTA DE ALIMENTOS	C	C	I	C	C	C	C	P
TURISMO	C	C	I	C	C	C	C	C
TRABAJO ZOOTÉCNICO	I	C	I	C	C	C	C	C
CONVIVENCIA Y ESPECTÁCULOS	I	C	I	C	C	C	C	C
RECLUSIÓN	I	I	I	I	I	I	I	I
ESPECIAL	I	C	C	C	I	C	I	I
INHUMACIÓN	I	C	C	C	I	C	I	I
CREMACIÓN	I	C	C	C	I	C	I	I
SERVICIOS DE ASEO	C	C	I	I	C	C	C	C
SERVICIOS DE LIMPIEZA	C	C	I	I	C	C	C	C
CULTO	C	C	I	C[4]	C	C	C	C
INVESTIGACIÓN	C	C	C	C	C	C	C	C
INFRAESTRUCTURA	C	C	C	C	C	C	C[5]	C
ELEMENTOS ORNAMENTALES	C	C	C	C	C	C	C	C
ACTIVIDADES EXTRACTIVAS	I	I	I	I	I	I	I	I
DEPÓSITO DE DESECHOS	I	I	I	C	I	I	I	I
AGROPECUARIO	I	I	I	P	I	I	I	I

CENTRO DE BARRIO = CONTENDRÁ ADEMÁS DEL EQUIPAMIENTO SEÑALADO, UNA CANCHA DE USOS MÚLTIPLES Y CASETA DE SEGURIDAD.

[1] EXCEPTO GRANJAS DE ANIMALES O CRIADERO.
[2] EN SU MODALIDAD DE PARADA DE AUTOBUSES Y SITIOS DE TAXIS.
[3] UNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE CASETAS DE VIGILANCIA.
[4] UNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE ERMITAS.
[5] EXCEPTO ANTENAS DE TELEFONIA CELULAR O RADIO.

PROPUESTA DE OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

CORTO PLAZO 2015 - 2018 | MEDIANO PLAZO 2018 - 2021 | LARGO PLAZO 2021 - 2025 | PLAZO ESPECIAL 2015 - 2030 | REDENSIFICACIÓN URBANA

DENSIDADES EN LA OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

B = BAJA (MENOR A 100 HAB./HECTAREA). M = MEDIA (DE 101 A 200 HAB./HECTAREA). A = ALTA (DE 201 A 500 HAB./HECTAREA).

BÁSICA:

VÍAS TERRESTRES
- CARRETERA
- TERRACERIA
- BRECHA
- VEREDA
- FERROCARRIL

LINEAS DE CONDUCCION
- TELEFONICA
- TELEGRAFICA
- ELECTRICA

CURVAS DE NIVEL:
- PRIMARIA
- SECUNDARIA

RASGOS HIDROGRÁFICOS
- CUERPO DE AGUA PERENE
- CUERPO DE AGUA INTERMITENTE
- CORRIENTE DE AGUA PERENE
- CORRIENTE DE AGUA INTERMITENTE
- MANANTIAL
- CORRIENTE QUE DESAPARECE
- CANAL
- PRESA
- BORDO
- ACUEDUCTO SUPERFICIAL
- ACUEDUCTO SUBTERRANEO

PROYECTO VIAL

VIALIDADES
- ACCESO CONTROLADO
- AVENIDA DE GRAN VOL
- ARTERIA PRINCIPAL
- PAR VIAL PROPUESTO

LÍMITES
- AREA URBANA ACTUAL
- AREA URBANA PROPUESTA
- CENTRO HISTORICO
- AREA COMERCIO
- AREA DE ESTUDIO
- LIMITE MUNICIPAL CALERA
- MORELOS

URBANOS
- TRAZA URBANA
- CASAS AISLADAS

EQUIPAMIENTO EXISTENTE

EDUCACIÓN
- PREESCOLAR
- ESCUELA PRIMARIA
- ESCUELA SECUNDARIA
- ESCUELA PREPARATORIA
- ESCUELA DE EDUCACIÓN ESPECIAL

CULTURA
- AUDITORIO
- BIBLIOTECA
- CASA DE LA CULTURA

SALUD
- HOSPITAL
- LABORATORIO
- UNIDAD DE MEDICINA DEL IMSS
- UNIDAD DE MEDICINA DEL ISSSTE
- VETERINARIA

ASISTENCIA
- D.I.F.
- CENTRO DE REAB. FISICA D.I.F.
- C. DE PREV. CONTRA LA VIOL Y ADOC
- C. DE ATENCIÓN A LOS VIC DE VIOL
- CENTRO DE DESA COMUNITARIO
- GUARDERIA
- FUNERARIA

COMERCIO
- MERCADO
- TIANGUIS
- FARMACIA

ABASTO
- RASTRO MUNICIPAL

RECREACIÓN
- JARDIN PRINCIPAL
- PLAZA CIVICA

DEPORTE
- CANCHAS DE BEISBOL
- CANCHAS DE BASQUET
- CANCHAS DE FUTBOL
- UNIDAD DEPORTIVA

COMUNICACION
- CORREOS
- TELEFONIA
- TELEGRAFOS

TRANSPORTE
- ESTACION DE FERROCARRIL
- ESTACION DE TAXIS
- PARADERO DE AUTOBUSES

SERVICIOS
- CEMENTERIO
- BASURERO
- E. DE SERVICIO DE GASOLINERA
- ESTACION DE CARRUSRACION
- POLICIA
- CENTRAL DE BOMBEROS

ADMINISTRACIÓN
- PRESIDENCIA MUNICIPAL

INFRAESTRUCTURA
- PUENTE PEATONAL
- PUENTE VEHICULAR

OTROS
- TEMPLO CATOLICO
- TEMPLO EVANGELICO
- TEMPLO MORMON
- TRAZA URBANA
- SUMAR

DESTINOS DE EQUIPAMIENTO

EDUCACIÓN
- JARDIN DE NIÑOS
- ESCUELA PRIMARIA
- ESCUELA SECUNDARIA
- ESCUELA PREPARATORIA
- CAPACITACION PARA EL TRABAJO

CULTURA
- BIBLIOTECA
- AUDITORIO
- MUSEO
- TEATRO

SALUD
- CLINICA-HOSPITAL

ASISTENCIA
- GUARDERIA
- ASILO DE ANCIANOS
- CASA CUNA
- VELATORIO PUBLICO
- CENTRO DE INTEGRACION JUVENIL

COMERCIO
- MERCADO

ABASTO
- UNIDAD BASICA DE ABASTO

RECREACION
- INSTALACIONES DE LA FERIA
- PARQUE URBANO

DEPORTES
- DEPORTE

TRANSPORTE
- CENTRAL DE AUTOBUSES

SERVICIOS
- CEMENTERIO
- CASETA DE
- BOMBEROS
- COMANDANCIA DE POLICIA

ADMINISTRACION
- CENTRO DE INTEGRACION JUVENIL
- CONSEJO TUTELAR PARA MENORES
- PALACIO MUNICIPAL

FUENTES:

- INEGI, CARTA TOPOGRÁFICA F13D57
- INEGI, ORTOFOTOS DIGITALES F13D57A, F13D57B, F13D57C, F13D57D, F13D57E Y F13D57F.
- INEGI, IMAGEN DIGITAL DE LA CARTA TOPOGRÁFICA F13D57.
- INEGI, DATOS VECTORIALES F13D57.
- INEGI, DATOS TOPONIMICOS F13D57.
- SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DE GOBIERNO DEL ESTADO.
- PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CALERA.

NOTAS:

1.- EQUIDISTANCIA DE CURVAS DE NIVEL: 10 MTS.

2.- EL LÍMITE DE LA MANCHA URBANA ACTUAL SE TOMARON COMO BASE LOS LÍMITES DE LOS AGEB'S DE INEGI.

3.- PROYECCIÓN Y CUADRÍCULA UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR (UTM), DATUM ITRF92, ZONA UTM 13.

CUADROS DE LOCALIZACION

ESTADO | MUNICIPIO | LOCALIDAD

ESCALA GRÁFICA: 0 100 200 400 600 800 1 000 — 0 500 1 000 2 000 3 000 4 000 5 000 6 000 7 000 8 000 9 000 1 500

ESCALA:	FECHA:	DIBUJO Y DISEÑO:
1 : 20 000	OCTUBRE 2015	ARQ. NANCY RIVERA CARLOS

APROBÓ:
ARQ. LUIS MARIO BAEZ VAZQUEZ
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

REVISÓ:
ARQ. MARIA GUADALUPE LÓPEZ MARCHAN
ENCARGADA DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

ORIENTACIÓN

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE GOBIERNO DEL ESTADO
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE VICTOR ROSALES 2015 - 2030

CARTA URBANA

Miguel Alejandro Alonso Reyes
Gobernador del Estado de Zacatecas

Lic. Jaime Santoyo Castro
Secretario General de Gobierno

Ing. Ivanhoé Escobar Vázquez del Mercado
Presidente Municipal de Calera

Arq. José Francisco Ibarguengoytia Borrego
Secretario de Infraestructura