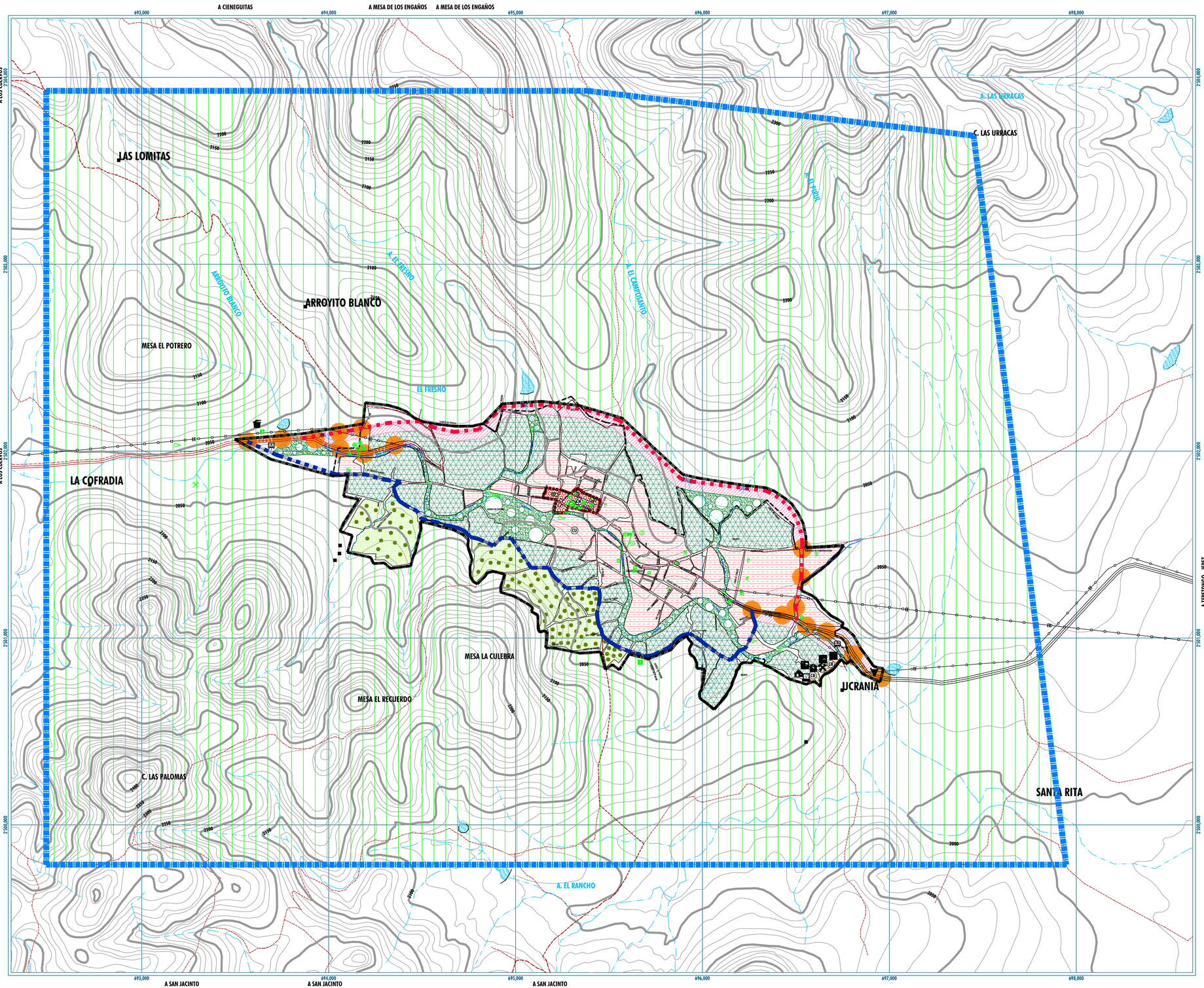
GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS

H. AYUNTAMIENTO DE SUSTICACAN



SIMBOLOGÍA:

COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS

P - PERMITIDO
C - CONDICIONADO
I - PROHIBIDO

USOS Y DESTINOS	DISTRITOS Y NÚCLEOS ORDENADORES	HABITACIONAL Y MIXTO (HABITACIONAL, SERVICIOS, INDUSTRIA Y COMERCIO)	PARQUE URBANO	PRESERVACIÓN ECOLÓGICA	CENTRO URBANO (CU)	CENTRO HISTÓRICO (CH)	CORREDOR URBANO (CO)	CENTRO DE BARRIO (CB)
VIVIENDA DENSIDAD ALTA	I	I	I	I	P	C	I	C
VIVIENDA DENSIDAD MEDIA	P	I	I	I	P	C	I	C
VIVIENDA DENSIDAD BAJA	P	I	I	I	P	C	I	C
VIVIENDA CAMPESTRE	I	I	I	I	I	I	I	I
INDUSTRIA MEDIA	C	P	I	I	C	C	P	C
INDUSTRIA PESADA	I	P	I	I	I	I	I	I
INDUSTRIA LIGERA	C	P	I	I	C	C	P	C
AGROINDUSTRIA	I	I	I	I	I	I	I	I
OFICINAS	C	C	I	I	C	C	C	C
EDUCACIÓN	C	C	I	I	P	C	C	C
CULTURA	C	C	I	I	P	C	C	P
SALUD	C	C	I	I	P	C	C	P
ASISTENCIA	C	C	I	I	C	C	C	C
COMERCIO DEPARTAMENTAL O ESPECIALIZADO	C	C	I	I	C	C	C	P
COMERCIO AL DETALLE	C	C	I	I	P	C	C	P
ABASTO Y ALMACENAMIENTO	C	C	I	I	C	C	C	C
COMUNICACIÓN	C	C	I	I	C	C	C	P
TRANSPORTE	C	C	I	I	C	C	C	C
MANTENIMIENTO	C	P	I	I	C	C	C	C
SEPULTURA	I	I	I	I	I	I	I	I
RECREACIÓN Y DEPORTE	C	C	C	C	C	C	C	C
PREPARACIÓN Y VENTA DE ALIMENTOS	C	C	C	C	C	C	C	C
HOSPEDAJE	C	C	C	C	C	C	C	C
TURISMO ECOTÉCNICO	C	C	C	C	C	C	C	C
CONVIVENCIA Y ESPECTÁCULOS	C	C	C	C	C	C	C	C
RECREACIÓN	C	C	C	C	C	C	C	C
ESPIRAL	C	C	C	C	C	C	C	C
INHUMACIÓN	C	C	C	C	C	C	C	C
CREMACIÓN	C	C	C	C	C	C	C	C
SERVICIOS DE ASEO	C	C	C	C	C	C	C	C
SERVICIOS DE LIMPIEZA	C	C	C	C	C	C	C	C
CULTO	C	C	C	C	C	C	C	C
INVESTIGACIÓN	C	C	C	C	C	C	C	C
INFRAESTRUCTURA	C	C	C	C	C	C	C	C
ELEMENTOS ORNAMENTALES	C	C	C	C	C	C	C	C
ACTIVIDADES EXTRACTIVAS	I	I	I	I	I	I	I	I
DEPÓSITO DE DESECHOS	I	I	I	I	I	I	I	I
AGROPECUARIO	I	I	I	P	I	I	I	I

[1] EXCEPTO GRANJAS DE ANIMALES O CRIADERO.
[2] EN SU MODALIDAD DE PARADA DE AUTOBUSES Y SITIO DE TAXIS.
[3] EN SU MODALIDAD DE CASETAS DE VIGILANCIA.
[4] ÚNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE VIVEROS.
[5] EXCEPTO ANTENAS DE TELEFONÍA CELULAR O RADIO.
[6] ÚNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE ERMITA.

PROPUESTA DE OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

REDENSIFICACIÓN URBANA

PROTECCIÓN Y REFORESTACIÓN (ES INCOMPATIBLE) CON TODOS LOS USOS Y DESTINOS

DENSIDADES EN LA OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

B = BAJA (MENOR A 100 HAB./HECTAREA). M = MEDIA (DE 101 A 200 HAB./HECTAREA). A = ALTA (DE 201 A 400 HAB./HECTAREA).

BÁSICA:

VIAS TERRESTRES
- CARRETERA
- TERRACERIA
- BRECHA
- VEREDA

LINEAS DE CONDUCCION
- TELEFONICA
- ELECTRICA

CURVAS DE NIVEL:
- 2500 PRIMARIA
- SECUNDARIA

RASGOS HIDROGRÁFICOS
- CUERPO DE AGUA INTERMITENTE
- BORDO

LÍMITES
- AREA URBANA ACTUAL
- AREA URBANA PROPUESTA
- AREA DE ESTUDIO

URBANOS
- TRAZA URBANA
- CASAS AISLADAS
- DELIMITACION CENTRO HISTORICO INAH.

EQUIPAMIENTO EXISTENTE

EDUCACION:
- PREESCOLAR
- PRIMARIA
- TELESECUNDARIA

CULTURA:
- MUSEO Y TALLERES
- AUDITORIO

SALUD:
- CENTRO DE SALUD

ASISTENCIA:
- D.I.F.
- CASA DE DIA PARA ADULTOS MAYORES

COMERCIO:
- FERRACIA

ABASTOS:
- UNION GANADERA

COMUNICACION:
- CORREOS

RECREACION:
- JARDIN
- JUEGOS INFANTILES
- PLAZA CIVICA
- SALON DE USOS MULTIPLES

DEPORTE:
- CANCHA DE BASQUETBOL
- CANCHA DE FUTBOL
- CANCHA DE BEISBOL
- LIENZO CHARRO

SERVICIOS:
- CEMENTERIO
- BAÑO/REO
- POLICIA

ADMINISTRACION:
- RECAUDACION DE RENTAS
- AZOLADO COMUNITARIO
- PRESIDENCIA MUNICIPAL

INFRAESTRUCTURA:
- PUENTE VEHICULAR
- PUENTE PEATONAL
- CANAL

OTROS:
- ANDADOR
- PÉRGOLA DE LA VIRGEN DE GUADALUPE
- TEMPLO
- BANCO DE MATERIALES

PROYECTO VIAL

VIALIDADES
- LIBRAMIENTO NORTE
- LIBRAMIENTO SUR

DELIMITACION DEL CENTRO HISTORICO

ESTACION CRUZERO
S. PEDRO
LA CRUZ
LAS FLORES
CH
CALLEJON DEL CARMEN
CALLEJON DEL CARMEN
CALLEJON DEL CARMEN