

ACTA DE INSTALACIÓN DEL CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE JIMÉNEZ DEL TEÚL.

EN LA CIUDAD DE JIMÉNEZ DEL TEÚL, ZACATECAS, SIENDO LAS 14 HORAS DEL DÍA 16 DE AGOSTO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE, SE REUNIERÓN EN LA SALA DE CABILDOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE JIMÉNEZ DEL TEÚL, POR EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE ZACATECAS LA DRA. EN ARQ. MARÍA GUADALUPE LÓPEZ MARCHÁN, SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN REPRESENTACIÓN DEL GOBERNADOR DEL ESTADO DE ZACATECAS, POR EL GOBIERNO FEDERAL EL REPRESENTANTE DE LA SEDATU EN EL ESTADO DE ZACATECAS, LA PRESIDENTA MUNICIPAL DE JIMÉNEZ DEL TEÚL, ZAC. L.I. VICTORIANA ESPINOZA SÁNCHEZ ASÍ COMO EL SÍNDICO C. ROBERTO FERNÁNDEZ HERRERA DE DICHO MUNICIPIO, MISMOS QUE SE ENCUENTRAN REUNIDOS EN ESTE ACTO PARA LLEVAR A CABO LA INSTALACIÓN DEL **CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE JIMÉNEZ DEL TEÚL, ZACATECAS**, ASÍ COMO SERVIDORES PÚBLICOS Y REPRESENTANTES DE LAS ORGANIZACIONES, QUIENES FIRMAN AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA COMO CONSTANCIA DEL MISMO.

Handwritten signature: María Guadalupe López Marchán

Handwritten initials: MP

Handwritten initials: mc

Handwritten signature

ANTECEDENTES

I.- En fecha veintiocho de noviembre del año dos mil dieciséis, se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano.

II.- Con fecha 6 de julio de dos mil diecisiete, "EL GOBIERNO DEL ESTADO", a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial y como testigo de honor el Gobernador Constitucional del Estado de Zacatecas, suscribió un Convenio Marco de Coordinación con el Ejecutivo de la Unión representado por el Delegado de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano en el Estado de Zacatecas, contando con la presencia de la Secretaria de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

III.- Teniendo como referencia lo establecido en el artículo XIX, fracción III de la Ley General de Asentamiento Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo

Handwritten signature: Elisa

Handwritten signature: Victoriana

Handwritten signature

Handwritten signature: Elisa

FES


Urbano, precisa que las entidades federativas y los municipios, en el ámbito de sus respectivas competencias, conformarán los siguientes órganos auxiliares de participación ciudadana y conformación plural: los Consejos Municipales de Desarrollo Urbano y Vivienda de ser necesarios.

IV.- En el Sexto Transitorio de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, se estableció la obligación de instalar los Consejos Municipales de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Metropolitano.

INSTALACION DEL CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO.

I. Se instala el **CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE JIMÉNEZ DEL TEÚL** (en lo sucesivo, el "Consejo"), cuyo objeto es ejercer las atribuciones establecidas en la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, así como implementar la política acorde al Plan Nacional de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano.

1.1. El "Consejo" quedará integrado de la manera siguiente:

Presidenta:

L.I. Victoriana Espinoza Sánchez
Presidenta Municipal

Síndico

C. Roberto Fernández Herrera
Síndico Municipal

Secretario Técnico:

Profa. Margarita Duarte Veloz
Directora de Obras Públicas y Servicios Públicos del Municipio



me



Esra

Elisa


Victoriana

Vocal: **C. Elisa Chávez Pérez**
Directora de Desarrollo Económico y Social

Vocal: **C. Erika Castillo Herrera**
Tesorera Municipal y Directora de Catastro

Vocal: **C. Fernando Estrada Soto**

Vocal: **Q.F.B. Fernando Saúl Rodríguez de la Torre**

Vocal: **C. Ma. Lucinda Sánchez Fernández**

Vocal: **C. Luz María Veloz Váldez**

Vocal: **C. Andrea Álvarez**

II. Las dependencias integrantes del “Consejo” estarán representadas por su Presidente, quien podrá designar un suplente.

III. En los casos que así lo requiera la naturaleza de los asuntos a tratar, el “Consejo” podrá invitar a participar en las sesiones, a autoridades de los tres órdenes de gobierno, así como a representantes de organizaciones de la sociedad civil o personas de reconocido prestigio en la materia de que se trate.

IV. El “Consejo” sesionará válidamente con la mayoría de sus miembros. El “Consejo” sesionará por lo menos una vez cada tres meses de manera ordinaria, de acuerdo al calendario que para tal efecto se determine, y de forma extraordinaria tantas veces como sea necesario, a propuesta de su Presidente.

Elisa

Handwritten signature: Mac

Handwritten initials: CP

Handwritten initials: me

Handwritten signature: Erika

Handwritten signature: Victoria

FOS



Las Convocatorias se llevarán a cabo por conducto del Secretario Técnico del “Consejo” con, al menos, tres días hábiles de anticipación, y deberán acompañarse del orden del día.

V. El “Consejo” tendrá las funciones siguientes:

V.1. Difundir y actualizar el Programa Municipal de Desarrollo Urbano, acorde al Programa Estatal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano;

V.2. Coadyuvar en la planeación y ejecución de políticas públicas en materia de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano a través de:

- (a) Los planes y programas municipales de Desarrollo Urbano que señalarán las acciones específicas necesarias para la fundación, crecimiento, mejoramiento, consolidación y conservación de los Centros de Población, así mismo establecerán la zonificación correspondiente.
- (b) La elaboración de programas parciales y polígonos de actuación que permitan llevar a cabo acciones específicas para fundación, crecimiento, mejoramiento, consolidación y conservación de los Centros de Población, en materias tales como: centros históricos, movilidad urbana, medio ambiente, vivienda, infraestructura, equipamiento, consolidación y redensificación urbana, imagen urbana, regularización entre otros.
- (c) Esquemas simplificados de planeación para las localidades menores a dos mil quinientos habitantes que, en su caso, deberán tener la debida congruencia, coordinación y ajuste con planes o programas de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano.
- (d) Los planes y programas de Desarrollo Urbano que deberán considerar los ordenamientos ecológicos y los criterios generales de regulación ecológica de los asentamientos humanos establecidos en el artículo 23



MP

me



Enrica



Elisa

de la Ley General de Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y en las normas oficiales mexicanas en materia ecológica.

(e) Las autorizaciones de manifestaciones de impacto ambiental, vial y urbano, así como otros mecanismos de control urbano que otorguen las autoridades competentes de dicha materia conforme a las disposiciones jurídicas ambientales, deberán considerar la observancia de la legislación y los planes o programas en materia de Desarrollo Urbano.

V.3. Establecer mecanismos de coordinación entre los tres órdenes de gobierno en materia de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano;

V.4. Promover la celebración de convenios de colaboración y coordinación con los Ayuntamientos de los Municipios colindantes y con intereses comunes en materia de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano;

V.5. Promover la actualización y la elaboración de los Programas de Ordenamiento Territorial y Prevención de Riesgos y Resiliencia Urbana en el territorio municipal.

V.6. Gestionar recursos económicos para la ejecución de las acciones en materia de Ordenamiento Territorial.

V.7. Fungir como enlace de coordinación entre las distintas instancias y órdenes de Gobierno, en materia de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano;

V.8. Emitir las reglas de organización y funcionamiento, plan de trabajo y calendario de las sesiones ordinarias;

V.9. Apoyar el Programa Nacional de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano y el Programa Estatal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano;

V.10. Regular los asentamientos humanos y la atención a zonas de riesgo de los citados asentamientos; y

V.11. Las demás que en el ámbito del objeto de su creación correspondan.

Ma. Leticia...

me

Elisa

Elisa

Dictamen

FES

VI. El "Consejo" podrá crear los grupos de trabajo que estime convenientes, para las tareas específicas relacionadas con su objeto.

VII. El "Consejo" quedará instalado una vez sea firmada el acta correspondiente por la mayoría de sus miembros.

No habiendo otro asunto que tratar, en la presente integración del Consejo de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Municipio de Jiménez del Teúl. Se da por concluida la presente acta misma que se levanta como constancia el mismo día que se inició siendo las quince horas del día viernes 16 de agosto del 2019.

mme
María Guadalupe López Marchan

Dra. En Arq. María Guadalupe López Marchan
Secretaria de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial

NO FIRMO PORQUE
NO ASISTIO

Representante de SEDATU en el
Estado de Zacatecas

L.I. Victoriana Espinoza Sánchez
Presidenta Municipal

C. Roberto Fernández Herrera
Síndico Municipal

Profa. Margarita Duarte Veloz
Directora de Obras Públicas y Servicios Públicos del
Municipio

Elisa

Elisa



C. Elisa Chávez Pérez
Directora de Desarrollo Económico y Social

C. Erika Castillo Herrera
Tesorera Municipal y Directora de Catastro

C. Fernando Estrada Soto
Vocal

Q.F.B. Fernando Saúl Rodríguez de la Torre
Vocal

C. Ma. Lucinda Sánchez Fernández
Vocal

C. Luz María Veloz Váldez
Vocal

C. Andrea Álvarez
Vocal

me

Dictamen